

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa St-586/14

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište):

Obrt za instalaciju grijanja RIBARIĆ u stečaju, vlasnik Dušan RIBARIĆ, Kamanje, Orljakovo 36 E, OIB: 45588225013

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.12.2020. DO 09.03.2021.

Na trećoj elektronskoj dražbi pred Financijskom agencijom nakon treće objave ponuditelj/kupac nekretnine je bila Martina Ribarić i to za nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ozal z.k.ul. 1299 k.o. Brlog Ozaljski, k.č.br. 293/10 u naravi Kuća i dvorište u Orljakovu površine 3316 m², k.o. Brlog Ozaljski.

Rješenje o namirenju je donijeto, te je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine su unovčene kako slijedi:

- a) z.k.ul. 1298 k.o. Brlog Ozaljski; k.č.br. 293/19 u naravi Poslovna zgrada i dvorište u Orljakovu površine 1827 m², k.o. Brlog Ozaljski, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ozalj, a nekretnina je prodana za iznos od 715.000,00 kuna u ovršnom postupku.
- b) zk.ul. 1309 k.o. Brlog Ozaljski kat. čestica 292/17, oznaka zemljišta Pašnjak med Orljakovom, površine 5485 m², upisana kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ozalj, a koja je unovčena za iznos od 16.633,71 kuna pred Financijskom Agencijom.
- c) zk.ul. 1346 k.o. Brlog Ozaljski kat. čestica 293/9, oznaka zemljišta Pašnjak, površine 7348 m², upisana kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ozalj, a koja je unovčena za iznos od 20.910,94 kuna pred Financijskom Agencijom.
- d) z.k.ul. 1299 k.o. Brlog Ozaljski, k.č.br. 293/10 u naravi Kuća i dvorište u Orljakovu površine 3316 m², k.o. Brlog Ozaljski, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ozalj, rješenje o dosudi je donijeto temeljem ponude od 333.446,27 kuna koja je dana u elektronskoj javnoj dražbi pred Financijskom Agencijom. Ovo je zadnja preostala nekretnina koja čini stečajnu masu.

Opća stečajna masa (neopterećena imovina stečajnog dužnika) je unovčena za iznos od 30.491,67 kuna.

Nakon prijenosa sredstava koja su određena za podmirenje troškova unovčenja na račun stečajnog dužnika, podmirit će se obveze stečajne mase i pristupit će se obustavi i zaključenju stečajnog postupka.

1) P r i h o d i i r a s h o d i

Prihodi od dana otvaranja stečajnog postupka:	112.045,88 kuna
Rashodi od dana otvaranja stečajnog postupka:	30.926,59 kuna

Stanje računa na dan 09.03.2021. godine	81.119,29 kuna
---	----------------

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 10.03.2021. do 10.06.2021. godine.

- 1) Podmirivat će se obveze stečajne mase, a nakon podmirenja obveza stečajne mase, pristupit će se obustavi i zaključenju stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Zagrebu, , 09.03.2021. godine

Ante Dragičević